Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.108
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ «Фаворит», Сторожев Владимир Иванович
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 43, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги сан обработки за май,июнь,июль,август,сентябрь	1/18417.8	м2	0,10	1 841,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует	1/24.6	100 м2	155,05	3 814,31
Влажное подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа	1/8.2	100 м2	118,19	969,08
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/0.864	100 м2	286,31	247,38
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/1.056	100 м2	344,15	363,42
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/6.4	100 м2	239,05	1 529,85
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.4032	100 м2	359,91	145,12
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует	1/2.46	100 м2	354,55	872,18
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - оборудование отсутствует	1/1.64	100 м2	286,31	469,55
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/28.1	1000 м2	210,21	5 906,74
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/295.2	100 м2	20,33	6 000,56
Очистка урн от мусора	1/0.8	100 урн	614,54	491,63

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 651,59 руб.
двадцать две тысячи шестьсот пятьдесят один рубль пятьдесят девять копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Фаворит» Сторожев Владимир Иванович
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2009, N 23, ст. 2763; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.