Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Севастопольская д.62
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Лопатенковой Тамары Васильевны,ПредседателяТСЖ " Мудрость"
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 18 находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	
Услуги сан обработки	1/3140.28	м2	0,10	314,03	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует	1/19.08	100 м2	155,05	~~2 958,43~~	88.
Влажное подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа	1/12.72	100 м2	118,19	~~1 503,27~~	45.
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/0.864	100 м2	286,31	~~247,38~~	62
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/1.056	100 м2	344,15	~~363,42~~	91
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/6.4	100 м2	239,05	~~1 529,85~~	38
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.4032	100 м2	359,91	~~145,12~~	37.
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует	1/1.908	100 м2	354,55	676,46	
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - оборудование отсутствует	1/1.272	100 м2	286,31	364,20	
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/112.5	100 м2	20,33	2 286,80	
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/24.65	1000 м2	210,21	5 181,54	

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ~~15 570,48~~ руб. 10.737.03
пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят рублей сорок восемь копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — Председатель ТСЖ " Мудрость" Лопатенкова Т. В.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания

<1> В соответствии с частью 4 часть 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 20, ст. 2963; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоква...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом - за 1 кв.м общей площади жилых и нежилых помещений в месяц; 1 м.кв. - при оказании работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Исправ верит
10.737.03.