Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.104
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Председатель ТСЖ «Вымпел»Салин Александр Александрович
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	932,05	932,05
Услуги аварийки	1/5046.4	м2	0,40	2 018,56
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/5046.4	м2	0,18	908,35
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/20.949	1000 м3 объема	69,58	1 457,61
Установка блоков железобетонных на з/з заявка 324 от 04.09.23	1/0.01	100 м	36 674,69	366,74
Врезка в действующие внутренние сети 15 мм на розливе гвс от 19.09.23 г	1/1	1 врезка	1 224,44	1 224,44
электроды =264	1/0.15	кг	264,00	39,60
резьба 15 мм =11,77	1/1	шт	11,77	11,77
муфта 15 мм= 26,62	1/1	шт	26,62	26,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячей воды. в кв 54 ,кв 42 от 14- 17-18.09.23 г	1/4	1 стояк	108,55	434,17
Осмотр вводных электрических щитков кв 98 заявка 31 от 08.09.23 г	1/0.01	100 шт.	4 021,95	40,21
Очистка помещений от строительного мусора. Подъезд 1 оконные рамы от 08.09.23 г заявка 330 возле м/п камеры	1/0.002467	100 т мусора	33 771,37	83,31
Вывоз мусора .подъезд 1 оконные рамы от 08.09.23 г заявка 330 возле м/п камеры	1/0.2467	т	1 566,33	386,41

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8 476,42 руб.
восемь тысяч четыреста семьдесят шесть рублей сорок две копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председатель ТСЖ «Вымпел» Салин Александр Александрович
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.