Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

# АКТ
## приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
**ул. Севастопольская д.70**
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик",
**Председателя ТСЖ «Тепличник»,Абрамов Юрий Александрович**
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном МКД, действующего на основании
*протокола общего собрания*
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
***ООО «Домоуправление №41»***
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
***Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор***
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Услуги сан обработки | 1/3140.5 | м2 | 0,10 | 314,05 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 4/1.908 | 100 м2 | 155,05 | 1 183,36 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа | 4/1.272 | 100 м2 | 118,19 | 601,30 |
| Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 21/1.908 | 100 м2 | 154,42 | 6 187,42 |
| Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа | 21/1.272 | 100 м2 | 117,56 | 3 140,01 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 1/1.908 | 100 м2 | 354,55 | 676,46 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - оборудование отсутствует | 1/1.272 | 100 м2 | 286,31 | 364,20 |
| Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора | 26/7.02 | 100 м2 | 20,33 | 3 710,10 |
| Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием | 26/0.691 | 1000 м2 | 210,21 | 3 776,53 |
| Сгребание опавших листьев, мелких сучьев и веток граблями со сбором в кучи. | 1/11.7 | 100 м2 | 509,75 | 5 964,13 |

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 980,36 руб
двадцать пять тысяч девятьсот восемьдесят рублей тридцать шесть копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председателя ТСЖ «Тепличник», Абрамов Юрий Александрович
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2014, N 23, ст. 3263; 2015, N 30, ст. 4348; 2016, N 27, ст. 3967) председатель совета многоко...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.