Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

# АКТ
## приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

**г.Саранск** **31.10.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул.Пр.70 лет Октября д.83**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

***председатель ТСЖ «№9», Сухарникова Ирина Александровна***

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном МКД, действующего на основании

*протокола общего собрания*

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

***ООО «Домоуправление №41»***

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

***Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор***

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Услуги сан обработки за январь,июнь,июль,август ,октябрь | 5/1724.44 | м2 | 0,10 | 862,22 |
| Услуги сан обработки за январь,июнь,июль,август | 4/-5666.15 | м2 | 0,10 | -2 266,46 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 4/0.96 | 100 м2 | 155,05 | 595,40 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа | 4/0.64 | 100 м2 | 118,19 | 302,55 |
| Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 20/0.96 | 100 м2 | 154,42 | 2 964,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа | 20/0.64 | 100 м2 | 117,56 | 1 504,65 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - оборудование отсутствует | 1/0.96 | 100 м2 | 354,55 | 340,37 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - оборудование отсутствует | 1/0.64 | 100 м2 | 286,31 | 183,24 |
| Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием | 26/0.64 | 1000 м2 | 210,21 | 3 497,81 |
| Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора | 26/1.014 | 100 м2 | 20,33 | 535,90 |
| Очистка урн от мусора | 26/0.01 | 100 урн | 614,54 | 159,77 |
| Уборка опавших листьев: осенью | 1/1.69 | 100 м2 | 509,75 | 861,49 |

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9 541,86 руб.
девять тысяч пятьсот сорок один рубль восемьдесят шесть копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «№9» Сухарникова И.А.

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 24, ст. 3363; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждается постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.