Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.83
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председатель ТСЖ «№9»,Сухарникова Ирина Александровна
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 21 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания от 01.07.23 г
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/1722.11	м2	0,40	688,84
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/1722.11	м2	0,18	309,98
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/0.9258	1000 м2	863,54	799,46
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/0.516633	1000 м2 жилой площади	2 158,85	1 115,33
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км	1/0.2	т	1 566,33	313,26
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на отопление в тх подполье	1/0.01	100 шт.	18 839,59	188,40
кран шар лат 15 мм=230,56	1/1	шт	230,56	230,56
Демонтаж скамеек	1/0.02	100 шт. изделий	10 541,03	210,82
Установка скамеек	1/0.02	100 шт. изделий	26 352,59	527,05
скамейка =8750 по договору	1/2	шт	8 750,00	17 500,00
Покрытие масляными и спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности заполнений дверных проемов за 2 раза	1/0.041	100 м2 окрашиваемой поверхности или покрытия	6 423,12	263,34
антисептик для дерева 0,9 кг=680	1/1	шт	680,00	680,00

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27 521,46 руб.
двадцать семь тысяч пятьсот двадцать один рубль сорок шесть копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «№9» Сухарникова И.А.
(должность, ФИО) (подпись)