Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Севастопольская д.76
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ» №86»,Матиевой Зяйтуне Хамзеевны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3140.72	м2	0,40	1 256,29
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3140.72	м2	0,18	565,33
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.6484	1000 м2	863,54	1 423,47
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/0.8242	1000 м2	863,54	711,74
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/0.94212	1000 м2 жилой площади	2 158,85	2 033,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/32	1 стояк	108,55	3 473,31
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную заявка 394 от 02.10.23г на з/зоне	1/0.974	т	96,20	93,69
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 кмвывоз листвы з аявка 394 от 02.10.2...	1/0.974	т	1 566,33	1 525,61
Прокладка кабеля в тех подполье	1/0.12	100 м	10 007,98	1 200,96
кабель АВВГ 2*2,5= 18	1/12	м	18,00	216,00
дюбель гвоздь 6*/40=1,75	1/6	шт	1,75	10,50
Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке в тех подполье	1/0.01	100 шт.	8 384,73	83,85
выключатель =140	1/1	шт	140,00	140,00
Замена стенного или потолочного патрона при открытой арматуре в тех подполье	1/2	патрон	54,58	109,14
патрон Е27=39,05	1/2	шт	39,05	78,10
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/3	электролампа	18,42	55,25
лампа эл =17,27	1/3	шт	17,27	51,81
Осмотр отопления в кв 53 заявка 430 от 12.10.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Включили автомат выключатель	1/0.01	100 шт.	4 021,95	40,21
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на стояках отопления подъезд 1 тех подполье от 23.10.23 г	1/0.02	100 шт.	18 839,59	376,79
кран шар лат 15 мм=230,56	1/2	шт	230,56	461,12
Ремонт порожка подъезд 1 от 23.10.23 г	1/1	м2	1 970,35	1 970,35
электроды =269,40	1/0.3	кг	269,40	80,82
труба профильная 60*40 мм=269,56	1/1	м	269,56	269,56

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 367,14 руб.

девятнадцать тысяч триста шестьдесят семь рублей четырнадцать копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Домоуправление № 41"