Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.76
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председатель ТСЖ «Грач » Якушкиной Антонины Степановны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 26 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	*Периодичность/ количественный* показатель выполненной работы (оказанной услуги)	*Единица* измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ *сметная стоимость<4>* выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	*Цена выполненной* работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги сан обработки	1/10504.4	м2	0,10	1 050,44
Уборка лифта	1/5	шт	450,00	2 250,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	4/2.549	100 м2	212,73	2 168,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	4/5.098	100 м2	186,58	3 804,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	4/4.212	100 м2	286,31	4 823,80
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	12/0.55	100 м2	286,31	1 889,67
Подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропроводов - лифт, мусоропровод	18/1.053	100 м2	285,68	5 414,84
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	18/2.549	100 м2	212,10	9 731,36
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	18/5.098	100 м2	185,95	17 062,41
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/2.61	100 м2	281,12	733,71
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/6.09	100 м2	215,40	1 311,81
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	26/2.222	1000 м2	210,21	12 143,93
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	25/6.945	100 м2	20,33	3 529,30
Очистка урн от мусора	26/0.08	100 урн	614,54	1 278,24
Сгребание опавших листьев, мелких сучьев и веток граблями со сбором в кучи.	1/10	100 м2	509,75	5 097,54
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	15/0.0132	100 м3	9 428,32	1 866,81

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 157,29 руб.
семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят семь рублей двадцать девять копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Грач» — Якушкина А.С.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многока...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.